

## **Merkblatt zur Datenerhebung nach Artikel 5, 6 sowie 13, 14 Datenschutzgrundverordnung (DSGVO).**

Dieses Merkblatt dient zur Information, wie das *Zentrale Immobilienmanagement* des Landkreises Nordsachsen mit Ihren personenbezogenen Daten umgeht.

Arbeitsbereich:     - Amtsleiter  
                          - SG Facility-Management,  
                          - SG Hochbau

### **Kontaktdaten des Verantwortlichen für die Datenerhebung und des Datenschutzbeauftragten**

Verantwortlicher:  
Landrat  
Landratsamt Nordsachsen  
Schlossstr. 27  
04860 Torgau  
Telefon: 03421/ 758-0  
E-Mail-Adresse: info@lra-nordsachsen.de

Ansprechpartner/Verantwortliche Stelle im Zuständigkeitsbereich:  
Landratsamt Nordsachsen  
Dezernat Verwaltung und Finanzen/ Zentrales Immobilienmanagement  
Sachgebiete: Facility-Management und Hochbau  
Fischerstraße 26  
04860 Torgau  
Telefon: 03421 758 7001/Telefax: 03421 758 85 7110  
E-Mail-Adresse: Kevin.Kaspritzki@lra-nordsachsen.de

Landratsamt Nordsachsen  
Datenschutzbeauftragter  
Schlossstr. 27  
04860 Torgau  
Telefon: 03421/ 758-0  
E-Mail-Adresse: datenschutzbeauftragter@lra-nordsachsen.de

**Zweck und Rechtsgrundlage für die Verarbeitung personenbezogener Daten**  
- Kaufverträge, Pachtverträge, Dienstleistungsverträge - Bürgerliches Gesetzbuch  
- Verkauf / Grunddienstbarkeiten - VwV Kommunale Grundstücksveräußerung  
- Vermietung - Gebührensatzung des Landratsamtes Nordsachsen  
- Bau- und Ingenieurverträge - VOB / HOAI

**Warum erheben wir die personenbezogenen Daten unter Angabe der Rechtsgrundlage.**

- Art. 6 Abs. 1 lit. b) DSGVO zur Erfüllung eines Vertrages oder vorvertraglicher Maßnahmen

#### **Kategorien personenbezogener Daten**

- Name, Vorname; Anschrift; ggf. Geburtsdatum
- ggf. Telefonnummer
- ggf. E-Mail Adresse
- bei Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandates die Bankverbindung

#### **Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten**

- ggf. Notar
- ggf. Grundbuchamt
- ggf. an zu bearbeitende Dezernate des Landratsamtes

#### **Übermittlung von Personenbezogenen Daten in Drittländer oder internationale Organisationen**

*Eine Übermittlung an Drittländer findet nicht statt.*

#### **Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten**

- Kaufverträge - dauernd
- Miet- und Pachtverträge 10 Jahre nach Beendigung
- Dienstleistungsverträge 10 Jahre
- Bau- und Ingenieurverträge 10 Jahre - bei Förderung nach Zweckbindungsfrist
- Dokumentationen - dauernd

#### **Betroffenenrechte**

*Recht auf Auskunft (Art. 15 DSGVO)*

*Recht auf Berichtigung (Art. 16 DSGVO)*

*Recht auf Löschung (Art. 17 DSGVO)*

*Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO)*

*Recht auf Widerspruch (Art. 21 DSGVO)*

*Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO)*

#### **Widerrufsrecht bei Einwilligungen**

Sie haben ein Recht auf Widerruf der Einwilligung (Art. 13 und 14 DSGVO) für den entsprechenden Zweck, wenn Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage Ihrer Einwilligung verarbeitet werden. Bis zum Eingang Ihres Widerrufs, bleibt die Rechtmäßigkeit der Verarbeitung unberührt.

#### **Beschwerderecht**

Ihre vorgenannten Rechte können Sie unter den genannten Erreichbarkeiten des Verantwortlichen schriftlich geltend machen. Zudem steht Ihnen gemäß Art. 77 DSGVO ein Beschwerderecht bei einer datenschutzrechtlichen Aufsichtsbehörde zu.

Für das Landratsamt Nordsachsen ist die zuständige Aufsichtsbehörde:

Sächsischer Datenschutzbeauftragter  
Devrientstraße 1  
01067 Dresden

**Bereitstellung der personenbezogenen Daten**  
Ist erforderlich, um Geschäftsfelder zu erfüllen.

**Transparente Information für die Ausübung der Rechte des Betroffenen**  
Diese Informationen sind für jeden zugänglich und nachlesbar auf der Internetseite des Landratsamtes Nordsachsen unter [www.landkreis-nordsachsen.de](http://www.landkreis-nordsachsen.de) zu finden.

