

zurück an:

Landratsamt Nordsachsen  
Ordnungsamt  
SG Allgemeines Ordnungsrecht  
Richard-Wagner-Straße 7a  
04509 Delitzsch

per E-Mail an:

[gewerbeamt@lra-nordsachsen.de](mailto:gewerbeamt@lra-nordsachsen.de)

per FAX an:

+49 (3421) 758 - 855355

**Negativerklärung gemäß § 34c Abs. 1 Nr. 3a und/oder 3b Gewerbeordnung (GewO) i.V.m. § 16 Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV)**

Negativerklärung für das Kalenderjahr \_\_\_\_\_

Hiermit erkläre ich, als Erlaubnisinhaber/in

|                              |         |
|------------------------------|---------|
| Familienname                 | Vorname |
| Anschrift des Betriebssitzes |         |
| PLZ                          | Ort     |
| Kontaktdaten                 |         |

keine Tätigkeiten im Sinne des § 34c Abs. 1

- Nr. 3a Bauvorhaben als Bauherr im eigenen Namen für eigene oder fremde Rechnung vorbereiten oder durchführen und dazu Vermögenswerte von Erwerbern, Mietern, Pächtern oder sonstigen Nutzungsberechtigten oder von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte verwenden,
- Nr. 3b Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung wirtschaftlich vorbereiten oder durchführen,

ausgeübt zu haben und damit keine Vorgänge entstanden sind, bei denen die nach der §§ 2 - 14 MaBV auferlegten Pflichten zu beachten und zu erfüllen sind.

Mir ist bekannt, dass die Negativerklärung nicht ausreicht, wenn im zu prüfenden Kalenderjahr auch nur ein Vorgang im Sinne des § 34c Abs. 1 Nr. 3a und/oder 3b GewO angefallen ist, sondern dass dann eine Pflichtprüfung nach § 16 MaBV durchgeführt wird.

Mir ist bekannt, dass falsche oder unvollständige Angaben nicht nur eine nachträgliche Pflichtprüfung nach § 16 MaBV erforderlich machen, sondern ebenso ein Ordnungswidrigkeitsverfahren auslösen.

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift