Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

Landkreis Nordsachsen
Dr.-Belian-Straße 5
04838 Eilenburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis

Gemarkung: Wiedemar Flur 3 (2396)

Fortführungsnachweis Nr. 14 2396 - 00241

Fortführungsfallnummern 1 bis 7

Auftragsnummer: 730_1044_2023_088

Abschlussprüfung am:	04.11.2026
Abschlussprüfung durch:	Jens Vogel
Fortführungsentscheidung am:	04.11.2026
Fortführungsentscheidung durch:	Sven Hellthaler
Datenbank fortgeführt am:	04.11.2026

Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

Landkreis Nordsachsen
Dr.-Belian-Straße 5
04838 Eilenburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis

Erstellt am 04.11.2026

Kreis	Landkreis Nordsachsen	**Fortführungsnachweis**	00241
Gemarkung	Wiedemar Flur 3 (2396)	**Fortführungsfallnummer**	1

Zerlegung

Berichtigung der Flächenangabe

Veränderung der Lage

Vor der Fortführung

Grundbuchbezirk	Wiedemar
Grundbuchblatt	194
Laufende Nummer	1
Flurstück	34/6
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße 1
Fläche	497 m²
Tatsächliche Nutzung	497 m² Wohnbaufläche

Nach der Fortführung

Flurstück	34/28
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße
Fläche	10 m²
Tatsächliche Nutzung	10 m² Straßenverkehr

Flurstück	34/29
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße 1
Fläche	486 m²
Tatsächliche Nutzung	486 m² Wohnbaufläche

Fläche (gesamt)	496 m²
Flächendifferenz	-1 m²

Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

Landkreis Nordsachsen
Dr.-Belian-Straße 5
04838 Eilenburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis

Erstellt am 04.11.2026

Kreis	Landkreis Nordsachsen	**Fortführungsnachweis**	00241
Gemarkung	Wiedemar Flur 3 (2396)	**Fortführungsfallnummer**	2

Zerlegung

Veränderung der Lage

Vor der Fortführung

Grundbuchbezirk	Wiedemar
Grundbuchblatt	132
Laufende Nummer	1
Flurstück	35/2
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße 3
Fläche	742 m²
Tatsächliche Nutzung	742 m² Wohnbaufläche

Nach der Fortführung

Flurstück	35/3
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße
Fläche	2 m²
Tatsächliche Nutzung	2 m² Straßenverkehr

Flurstück	35/4
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße
Fläche	34 m²
Tatsächliche Nutzung	34 m² Straßenverkehr

Flurstück	35/5
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße 3
Fläche	706 m²
Tatsächliche Nutzung	706 m² Wohnbaufläche

Fläche (gesamt)	742 m²
Flächendifferenz	0 m²

Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

Landkreis Nordsachsen
Dr.-Belian-Straße 5
04838 Eilenburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis

Erstellt am 04.11.2026

Kreis	Landkreis Nordsachsen	**Fortführungsnachweis**	00241
Gemarkung	Wiedemar Flur 3 (2396)	**Fortführungsfallnummer**	3

Zerlegung

Berichtigung der Flächenangabe

Vor der Fortführung

Grundbuchbezirk	Wiedemar
Grundbuchblatt	257
Laufende Nummer	108
Flurstück	37/5
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Hauptstraße
Fläche	844 m²
Tatsächliche Nutzung	844 m² Straßenverkehr

Nach der Fortführung

Flurstück	37/8
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Hauptstraße
Fläche	167 m²
Tatsächliche Nutzung	167 m² Straßenverkehr

Flurstück	37/9
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Hauptstraße
Fläche	456 m²
Tatsächliche Nutzung	456 m² Straßenverkehr

Flurstück	37/10
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Hauptstraße
Fläche	339 m²
Tatsächliche Nutzung	339 m² Straßenverkehr

Fläche (gesamt)	962 m²
Flächendifferenz	118 m²

Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

Landkreis Nordsachsen
Dr.-Belian-Straße 5
04838 Eilenburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis

Erstellt am 04.11.2026

Kreis	Landkreis Nordsachsen	**Fortführungsnachweis**	00241
Gemarkung	Wiedemar Flur 3 (2396)	**Fortführungsfallnummer**	4

Zerlegung

Vor der Fortführung

Grundbuchbezirk	Wiedemar
Grundbuchblatt	58
Laufende Nummer	24
Flurstück	200/1
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Hauptstraße
Fläche	1421 m²
Tatsächliche Nutzung	99 m² Stehendes Gewässer 1322 m² Straßenverkehr

Nach der Fortführung

Flurstück	200/3
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Hauptstraße
Fläche	599 m²
Tatsächliche Nutzung	599 m² Straßenverkehr

Flurstück	200/4
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Hauptstraße
Fläche	382 m²
Tatsächliche Nutzung	382 m² Straßenverkehr

Flurstück	200/5
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Hauptstraße
Fläche	440 m²
Tatsächliche Nutzung	192 m² Gehölz 149 m² Straßenverkehr 99 m² Stehendes Gewässer

Fläche (gesamt)	1421 m²
Flächendifferenz	0 m²

Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

Landkreis Nordsachsen
Dr.-Belian-Straße 5
04838 Eilenburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis

Erstellt am 04.11.2026

Kreis	Landkreis Nordsachsen	**Fortführungsnachweis**	00241
Gemarkung	Wiedemar Flur 3 (2396)	**Fortführungsfallnummer**	5

Zerlegung

Veränderung der Lage

Vor der Fortführung

Grundbuchbezirk	Wiedemar
Grundbuchblatt	604
Laufende Nummer	1
Flurstück	276/35
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße 5
Fläche	1152 m²
Tatsächliche Nutzung	1152 m² Wohnbaufläche

Nach der Fortführung

Flurstück	624
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße
Fläche	11 m²
Tatsächliche Nutzung	11 m² Straßenverkehr

Flurstück	625
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße 5
Fläche	1141 m²
Tatsächliche Nutzung	1141 m² Wohnbaufläche

Fläche (gesamt)	1152 m²
Flächendifferenz	0 m²

Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

Landkreis Nordsachsen
Dr.-Belian-Straße 5
04838 Eilenburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis

Erstellt am 04.11.2026

Kreis	Landkreis Nordsachsen	**Fortführungsnachweis**	00241
Gemarkung	Wiedemar Flur 3 (2396)	**Fortführungsfallnummer**	6

Zerlegung

Veränderung der Lage

Vor der Fortführung

Grundbuchbezirk	Wiedemar
Grundbuchblatt	4
Laufende Nummer	7
Flurstück	605
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	ohne Lage
Fläche	41698 m²
Tatsächliche Nutzung	35534 m² Landwirtschaft 236 m² Weg 341 m² Weg 154 m² Fläche besonderer funktionaler Prägung 218 m² Fläche besonderer funktionaler Prägung 3669 m² Fläche besonderer funktionaler Prägung 1546 m² Fläche besonderer funktionaler Prägung

Nach der Fortführung

Flurstück	626
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße
Fläche	1 m²
Tatsächliche Nutzung	1 m² Straßenverkehr
Flurstück	627
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	ohne Lage
Fläche	41697 m²
Tatsächliche Nutzung	217 m² Fläche besonderer funktionaler Prägung 35533 m² Landwirtschaft 236 m² Weg 341 m² Weg 154 m² Fläche besonderer funktionaler Prägung 3670 m² Fläche besonderer funktionaler Prägung 1546 m² Fläche besonderer funktionaler Prägung
Fläche (gesamt)	41698 m²
Flächendifferenz	0 m²

Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

Landkreis Nordsachsen
Dr.-Belian-Straße 5
04838 Eilenburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis

Erstellt am 04.11.2026

Kreis	Landkreis Nordsachsen	**Fortführungsnachweis**	00241
Gemarkung	Wiedemar Flur 3 (2396)	**Fortführungsfallnummer**	7

Zerlegung

Veränderung der Lage

Vor der Fortführung

Grundbuchbezirk	Wiedemar
Grundbuchblatt	58
Laufende Nummer	28
Flurstück	623
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße Wiesenenaer Straße
Fläche	2485 m²
Tatsächliche Nutzung	2485 m² Straßenverkehr

Nach der Fortführung

Flurstück	623/1
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Wiesenenaer Straße
Fläche	35 m²
Tatsächliche Nutzung	35 m² Straßenverkehr
Flurstück	623/2
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Wiesenenaer Straße
Fläche	87 m²
Tatsächliche Nutzung	87 m² Straßenverkehr
Flurstück	623/3
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße
Fläche	548 m²
Tatsächliche Nutzung	548 m² Straßenverkehr
Flurstück	623/4
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße
Fläche	335 m²
Tatsächliche Nutzung	335 m² Straßenverkehr
Flurstück	623/5
Gemarkung	Wiedemar Flur 3
Gemarkungsschlüssel	2396
Lage	Glesiener Straße Wiesenenaer Straße
Fläche	1480 m²
Tatsächliche Nutzung	1480 m² Straßenverkehr

Fläche (gesamt)	2485 m²
Flächendifferenz	0 m²

Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

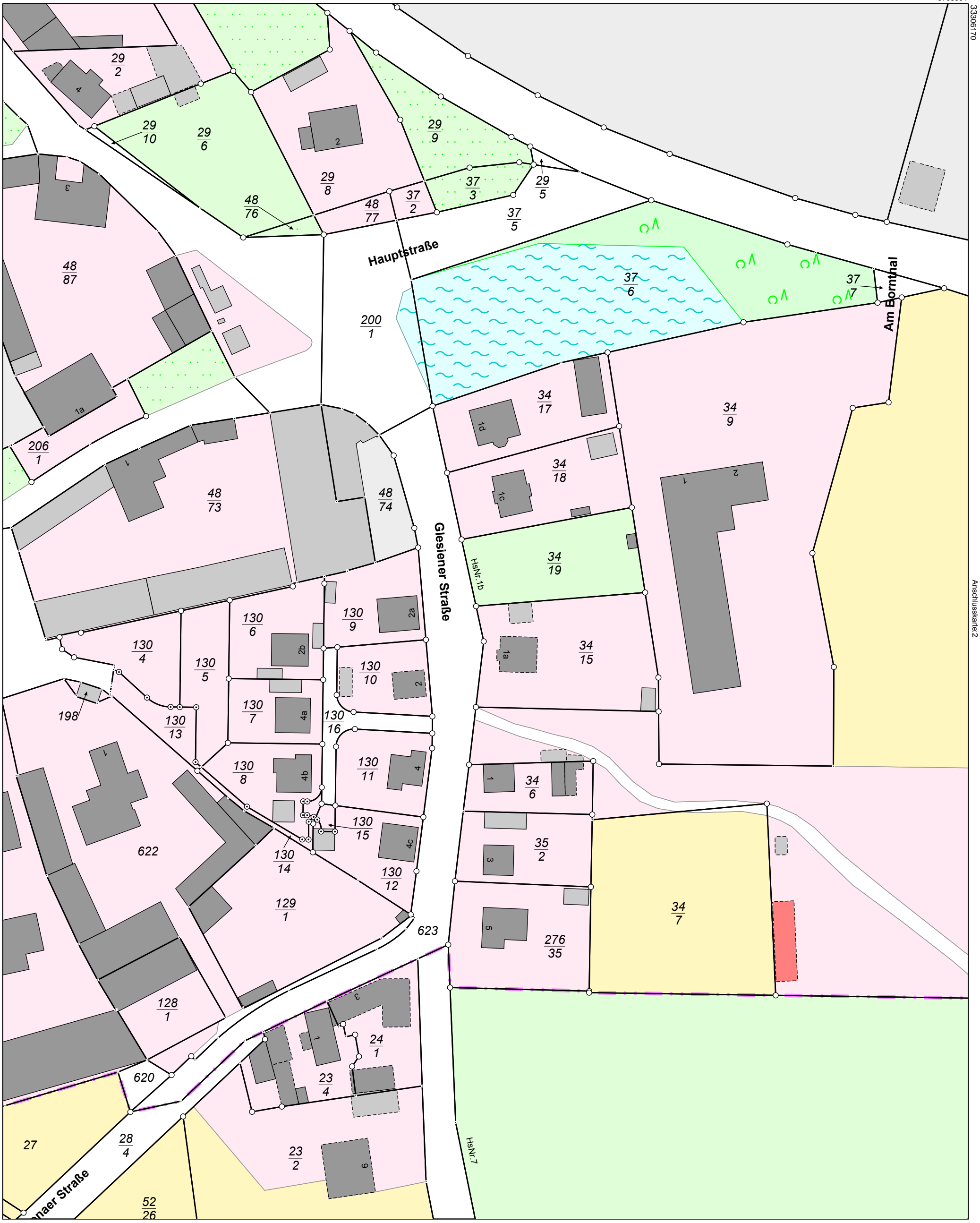
Landkreis Nordsachsen
Dr.-Belian-Straße 5
04838 Eilenburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis
Karte vor der Fortführung
Erstellt am 04.11.2026

Kreis Landkreis Nordsachsen
Gemarkung Wiedemar Flur 3 (2396)
Fortführungsnachweis 00241

5705364
33306170



33306900
5705024
Karte:1

Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Maßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen nicht geeignet.

Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

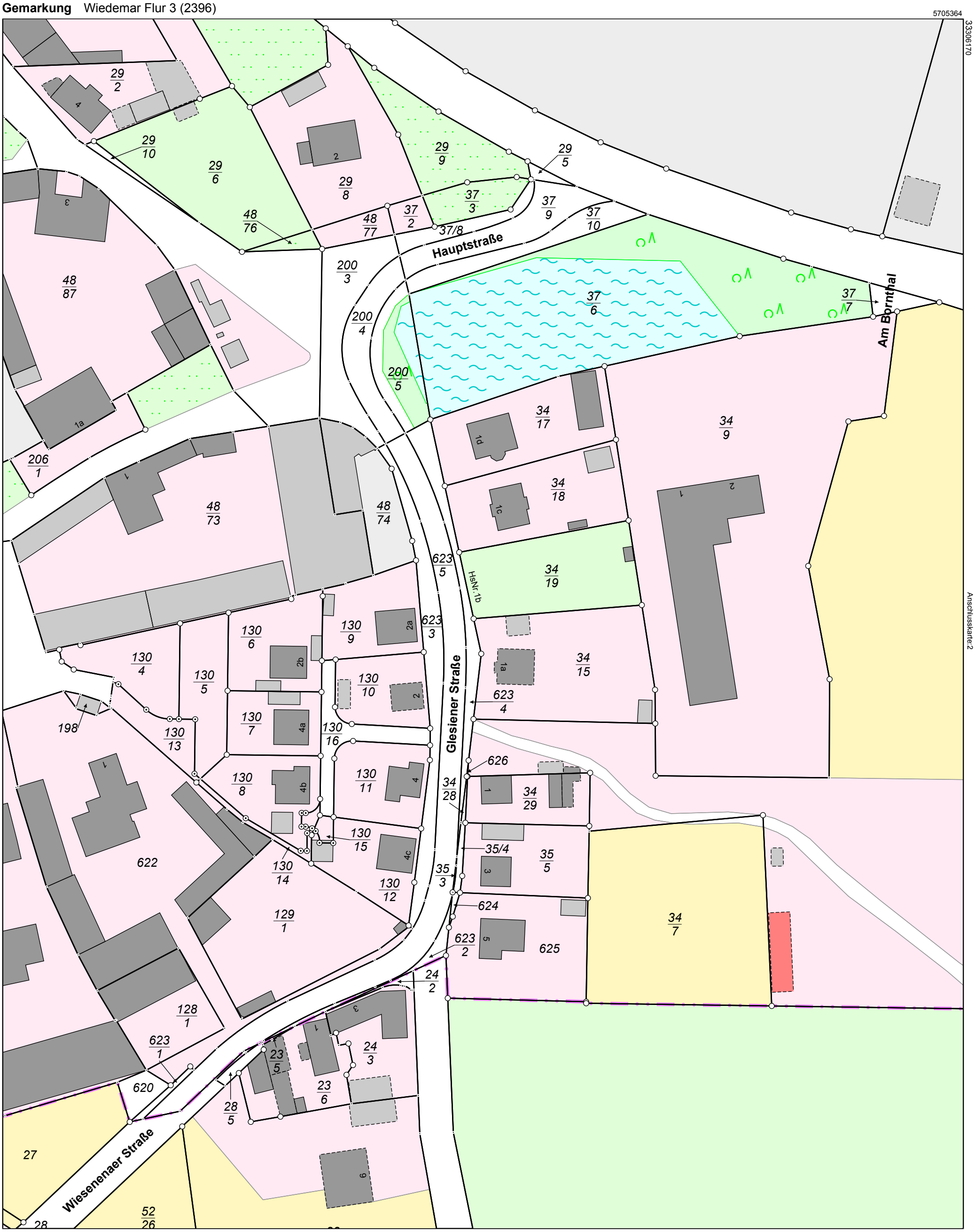
Landkreis Nordsachsen
Dr.-Belian-Straße 5
04838 Eilenburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis
Karte nach der Fortführung
Erstellt am 04.11.2026

Kreis Landkreis Nordsachsen
Gemarkung Wiedemar Flur 3 (2396)
Fortführungsnachweis 00241

5705364



33306170

33305900

5705024

Karte:1

Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Maßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen nicht geeignet.

Anschlusskarte:2

Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

Landkreis Nordsachsen
Dr.-Belian-Straße 5
04838 Eilenburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis
Karte vor der Fortführung
Erstellt am 04.11.2026

Kreis Landkreis Nordsachsen
Gemarkung Wiedemar Flur 3 (2396)
Fortführungsnachweis 00241

5705364

33306440

24/86

24/14

605

545/33

1/1

Anschlusskarte:1

33306170

5705024

Karte:2

Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Maßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen nicht geeignet.

Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

Landkreis Nordsachsen
Dr.-Belian-Straße 5
04838 Eilenburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis
Karte nach der Fortführung
Erstellt am 04.11.2026

Kreis Landkreis Nordsachsen
Gemarkung Wiedemar Flur 3 (2396)
Fortführungsnachweis 00241

5705364
33306440

24/86
24/14
627
545/33
1/1

Anschlusskarte:1

33306170
5705024
Karte:2

Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Maßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen nicht geeignet.